

Vielseitiger Veranstaltungsraum für unvergessliche Momente - Feiern, Tagen, Genießen!

Lauchstädter Straße 17a 06179 Angersdorf

Objektbeschreibung:

Die 2023 renovierten Räumlichkeiten der ehemaligen Pension bieten ein gemütliches Ambiente mit stilvollen Details. Sichtbalken in den Zimmern sowie im Veranstaltungssaal verleihen den Räumlichkeiten eine warme Landhaus-Atmosphäre, die zum Wohlfühlen, Tagen und Zusammensitzen einlädt.

Wohnungstyp:	10
Zimmer:	1
Wohnfläche:	m ²
Etage der Wohnung:	
Gesamt Etagenzahl:	
Baujahr:	1910

Kaltmiete:	€
Zimmer:	1
Nebenkosten:	€
HK inkl. NK:	€
Gesamtmierte:	250.00 €
Kaution / Gen.-Anteile:	€

Ausstattung:

Einzigartiger Veranstaltungsraum mit Charme - Perfekt für Ihre Events! Dieser vielseitige Saal bietet den idealen Rahmen für Seminare, Feierlichkeiten mit 20-30 Gästen, kleine Hochzeiten, gemütliche Spieleabende, Stammtischrunden, Frauenkreise, Seniorentreffs, Heimkino-Abende oder sogar kleine Gymnastikgruppen. Die Anmietung erfolgt flexibel von 12 Uhr bis 12 Uhr oder nach individueller Vereinbarung. Zur Ausstattung gehören stilvolle Sitzbänke und Stühle, teils mit kunstvollen Schnitzereien verziert, Kühlschränke sowie eine Bar und eine voll ausgestattete Küche mit Geschirrspüler. Ein besonderes Highlight ist das charmante Turnpferd, das als originelle Sitzgelegenheit an der Bar dient. Für entspannte Stunden sorgt eine gemütliche Sofaecke mit Couchtisch, und für Präsentationen oder Filmvorführungen steht ein Beamer bereit. Der rustikale Charme des Saals wird durch dekorative Holzbalken, stilvolle Stein-Elemente, indirekte Beleuchtung und moderne Deckenspots unterstrichen, die eine warme und einladende Atmosphäre schaffen. Im Sommer können die Gäste zusätzlich die stilvoll gestaltete Außenanlage mit Pool nutzen. Ein weiterer Vorteil ist der direkte Zugang vom Parkplatz über eine praktische Terrassentür. Für Übernachtungsgäste steht optional ein gemütliches Doppelzimmer sowie ab April 2025 möblierte Zimmer auf Anfrage zur Verfügung. **Saalmiete:**

- **Montag - Donnerstag:** 250 € pro Tag (Endreinigung 50 € oder in Eigenregie)
- **Wochenende:** 300 € pro Tag zzgl. Endreinigung

Lassen Sie sich von diesem einzigartigen Ambiente begeistern und gestalten Sie unvergessliche Veranstaltungen in stilvoller Umgebung!

Verfügbar ab:	Vereinbarung
Endenergiebedarf:	255.20kWh/(m ² *a)
EEK:	6
Hauptenergieträger:	
Heizungsart:	4
Energieausweis:	1

Kaltmiete:	[wohnungsdetails]
Zimmer:	1
Nebenkosten:	€
HK inkl. NK:	€
Gesamtmierte:	250.00 €
Kaution / Gen.-Anteile:	€